

Договор № _____
о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования
г. Санкт-Петербург «___» _____ 20__ г.
Общество с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице
начальника производственно-эксплуатационного управления № _____

доверенности № _____ от _____, с одной стороны, и _____, действующего на основании
«Заказчик», с другой стороны, совместно именуемые – «Стороны», заключили настоящий договор (далее – «Договор») о
нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется в порядке, установленном Договором, выполнить работы (оказать услуги) по техническому
обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования (далее – «ВКГО»), расположенного в жилом
помещении по адресу: _____ (далее –
«Объект»).

Тип газового оборудования и стоимость выполнения (оказания) работ (услуг)

№ п/п	Тип оборудования	Ед. изм.	Кол-во оборудования, ед.	Цена за ед. (с НДС), руб.	Стоимость услуг на дату заключения договора (с НДС), руб.

Стоимость работ (услуг) по договору на дату заключения Договора составляет _____

Тип установленного прибора учета газа (при наличии) и место его присоединения к газопроводу _____

1.2. При выполнении (оказании) работ (услуг) по настоящему Договору Стороны руководствуются требованиями
Постановления Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г. «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и
содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» (далее – Постановление) и иных нормативных
актов.

1.3. Перечень работ (услуг), выполняемых (оказываемых) по Договору:

- а) Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВКГО;
- б) Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВКГО;
- в) Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);
- г) Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);
- д) Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств;
- е) Разборка и смазка кранов;
- ж) Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;
- з) Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;
- и) Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах, состояния соединительных труб с дымовым каналом;
- к) Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

1.4. Ремонт и (или) замена оборудования, входящего в состав ВКГО, замена баллонов для СУГ осуществляются
Исполнителем на возмездной основе на основании Прейскуранта Исполнителя, действующего на момент поступления от
Заказчика соответствующей заявки. Заявки Заказчика на проведение работ по ремонту и (или) замене ВКГО подаются по
телефону или в электронной форме в диспетчерскую службу Исполнителя.

2. Права и обязанности Сторон

2.1. Исполнитель обязуется:

- 2.1.1. Выполнять (оказывать) работы (услуги) по Договору с надлежащим качеством, в объеме и с периодичностью, соответствующими требованиям нормативно-технической документации, настоящего Договора, нормативно-правовых актов при условии обеспечения сотрудникам Исполнителя доступа на Объект Заказчика.
- 2.1.2. По факту выполнения (оказания) работ (услуг) по техническому обслуживанию и ремонту оформлять Акт сдачи-приемки выполненных работ (оказанных услуг) (далее - Акт) и предоставлять его на подпись Заказчику.
- 2.1.3. Уведомлять Заказчика о дате и времени предстоящего проведения технического обслуживания не позднее 30 (тридцати) календарных дней до даты его проведения способом, выбранным Заказчиком (п. 6.1. Договора).
- 2.1.4. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Постановлением Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г., иными нормативными актами, устанавливающими обязательные правила по выполнению (оказанию) работ (услуг) по настоящему Договору.

2.2. Исполнитель вправе:

- 2.2.1. Требовать от Заказчика исполнения условий Договора, требований нормативно-правовых актов.
- 2.2.2. По своему усмотрению привлекать для выполнения работ (оказания услуг) по настоящему Договору третьих лиц, соответствующих установленным законодательством требованиям, оставаясь ответственным за надлежащее исполнение Договора перед Заказчиком.
- 2.3. **Заказчик обязуется:**
 - 2.3.1. Принимать и оплачивать работы (услуги) по Договору в установленные сроки и в полном объеме.
 - 2.3.2. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВКГО для выполнения (оказания) работ (услуг), предусмотренных настоящим Договором, а также для приостановления подачи газа.
 - 2.3.3. Подписать и вернуть Исполнителю Акт в течение 5 рабочих дней с момента его получения либо направить мотивированный отказ от его подписания.

В случае невозвращения подписанного экземпляра Акта Исполнителю в указанный срок работы (услуги) считаются выполненными (оказанными), а Акт принятым Сторонами в редакции Исполнителя. Моментом получения Акта стороны определили считать день получения Заказчиком письменной корреспонденции (далее – «Корреспонденция») в отделении почтовой связи или от курьера Исполнителя либо истечение семи рабочих дней с момента направления корреспонденции по адресу, указанному в разделе «Адреса и реквизиты Сторон» Договора. Корреспонденция также считается полученной, если Заказчик в течение семи рабочих дней с момента направления ему Корреспонденции не явился в отделение почтовой связи за получением корреспонденции либо не уведомил Исполнителя об изменении адреса.

- 2.3.4. Незамедлительно письменно уведомлять Исполнителя об изменениях в составе ВКГО, прекращении прав владения и/или пользования Объектом.
- 2.3.5. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Постановлением Правительства РФ № 410 от 14.05.2013 г., иными нормативными актами, устанавливающими обязательные правила по выполнению (оказанию) работ (услуг) по настоящему Договору.

2.4. Заказчик вправе:

- 2.4.1. Требовать от Исполнителя выполнения (оказания) работ (услуг) в соответствии с Договором.

3. Цена и порядок расчетов

3.1. Стоимость выполнения (оказания) работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО определяется как произведение стоимости технического обслуживания газового оборудования, утвержденной Прейскурантом Исполнителя на дату выполнения работ, и количества данного оборудования.

3.2. Оплата выполненных (оказанных) работ (услуг) по техническому обслуживанию ВКГО осуществляется Заказчиком в срок не позднее 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором были выполнены (оказаны) работы (услуги) по ценам, действующим на дату выполнения работ.

3.3. Стоимость услуг по Договору может быть изменена Исполнителем в одностороннем порядке не чаще одного раза в календарный год путем внесения соответствующих изменений в Прейскурант Исполнителя. Уведомление об изменении Прейскуранта и сроках введения в действие изменений производится на информационных стендах в офисах и на сайте ООО «ПетербургГаз» (<http://www.peterburggaz.ru>), а также способом, выбранным Заказчиком для направления уведомлений по Договору и указанным в п. 6.1. Договора.

4. Срок действия Договора

4.1. Договор вступает в силу с даты исключения услуг по обслуживанию Объекта из единого (комплексного) договора на техническое, аварийное обслуживание и ремонт внутридомового газового оборудования (далее – «ВДГО»), заключенного организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, в котором расположен Объект, и действует 3 года.

4.2. Доведение до Заказчика информации о дате вступления Договора в силу осуществляется Исполнителем способом, указанным в п. 6.1. настоящего Договора.

4.3. При отсутствии заявления одной из Сторон о прекращении Договора, поданного не позднее 30-ти календарных дней до окончания очередного трехлетнего периода, он считается автоматически пролонгированным на следующий трехлетний срок. При этом такая пролонгация допускается неограниченное количество раз.

5. Ответственность Сторон

5.1. Ответственность Сторон в случае нарушения условий Договора регулируется действующим законодательством.

5.2. Исполнитель не несет ответственность за возможное причинение вреда жизни, здоровью и имуществу Заказчика и иных лиц в случае непредоставления доступа работникам Исполнителя к Объекту для выполнения (оказания) работ (услуг).

6. Дополнительные условия

6.1. Способ уведомления о дате проведения технического обслуживания (выбрать только один вариант: нужное отметить знаком V, ненужное зачеркнуть):

- телефонограммой (бесплатно) на номер _____
- СМС-сообщением (бесплатно) на номер _____
- Электронной почтой (бесплатно) по адресу _____
- Заказным письмом по указанному в Договоре почтовому адресу (стоимость по Договору увеличивается на _____ руб.)

Примечание: адреса для отправки корреспонденции и иные контактные данные указаны в Разделе 7 «Адреса и реквизиты Сторон». В случае изменения этих данных, соответствующая Сторона обязана проинформировать другую Сторону в срок не позднее 5 рабочих дней с даты изменения.

6.2. Уведомления о проведении планового технического обслуживания, направленные Заказчику, считаются полученными им:

- 6.2.1. телефонограммой – с момента завершения телефонного соединения по номеру, указанному Заказчиком;

6.2.2. СМС-сообщением – с момента получения Исполнителем уведомления оператора мобильной связи о доставке сообщения по номеру, указанному Заказчиком;

6.2.3. по электронной почте – с момента получения отчета почтовой системы Исполнителя о доставке до почтового сервера Заказчика;

6.2.4. заказным письмом – по истечении 7 (семи) рабочих дней с момента направления по почтовому адресу Заказчика.

6.3. В случае, если в период после подписания Сторонами Договора перечень ВКГО, указанный в п. 1.1., изменяется, изменение Договора в части перечисленного оборудования оформляется путем подачи Заказчиком подписанного им письменного заявления, содержащего сведения об изменениях в составе обслуживаемого газового оборудования.

6.4. Соглашаясь с условиями настоящего Договора, Заказчик дает Обществу с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (ИНН 7838017541, адрес места нахождения: 191180, Санкт-Петербург, Наб. реки Фонтанки, д. 90, корп. 1, лит. А) информированное согласие на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку персональных данных в соответствии с п. 3 ст. 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая: сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Перечень персональных данных, на обработку которых дается указанное согласие:

- фамилия, имя, отчество;
- паспортные данные;
- дата и место рождения;
- адрес регистрации по месту жительства и адрес фактического проживания;
- номер телефона (стационарный, мобильный);
- адрес электронной почты.

6.5. Обработка указанных данных может осуществляться исключительно в целях, связанных с заключением, исполнением и расторжением Договора (включая его заключение и исполнение, направление уведомлений о проведении технического обслуживания, уведомлений об изменении Прейскуранта, устранении выявленных нарушений и т.д.).

7. Адреса и реквизиты Сторон

Исполнитель:

ООО «ПетербургГаз»

ИНН 7838017541, ОГРН 1047833005406

Юр. адрес: 191180, г. Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д.90, корп.1, лит.А.

Почтовый адрес: _____

(ПЭУ № _____)

Тел.: _____ Факс: _____ e-mail: _____ Тел. диспетчерской службы _____

(подпись) _____

(расшифровка подписи) _____

« _____ » _____ 20__ г.

Заказчик:

Реквизиты для физического лица:

Ф.И.О. _____

Паспорт: _____ выдан _____ г.

Адрес регистрации: _____

Адрес места жительства (почтовый адрес для направления корреспонденции): _____

Дата и место рождения _____

Контактные телефоны: _____

e-mail _____

(подпись) _____

(расшифровка подписи) _____

« _____ » _____ 20__ г.